



Rua Verônica Scheid,n 1008 - Centro  
Fone/Fax: (49) 3654-0054  
89.982-000 – São Bernardino - SC  
CNPJ – 01.612.812/0001-50  
e-mail – engenharia@saobernardino.sc.gov.br

**SÃO BERNARDINO - SC**

**MUNICÍPIO:** SÃO BERNARDINO - SC

**OBRA:** REFORMA PAVILHÃO LINA ERVEIRA

**LOCAL:** LINHA ERVEIRA

**ÁREA CONS** 98,00 m<sup>2</sup>

SINAPI REFERÊNCIA: 04/2026

**ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO**

Item	Descrição dos Serviços	Quant.	Unid.	Valores (R\$)		Referência SINAPI
				Unitário	Total	
1	SERVIÇOS INICIAIS					
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	2,50	M2	590,49	1.476,23	103689
1.2	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2M, COM REAPROVEITAMENTO	15,00	M	118,61	1.779,21	99059
Total do Item				3.255,44		
2	FUNDAÇÕES					
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA	4,22	M3	211,59	892,92	96522
2.2	CAMADA DRENANTE DE BRITA Nº01, ESPESSURA 5CM	1,00	M3	257,20	257,20	96624
2.3	ARMAÇÃO DE SAPATA UTILIZANDO VERGALHÃO DE AÇO CA-50 DE 8MM	126,00	KG	21,39	2.694,75	96545
2.4	ARMAÇÃO DE ARAQUE DE PILAR UTILIZANDO VERGALHÃO DE AÇO CA-50 DE 10MM	55,00	KG	13,94	766,81	92762
2.5	CONCRETO BOMBEADO FCK=30MPA, INCLUSO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO.	4,22	M3	1.089,71	4.598,56	96558

<b>Total do Item</b>					<b>9.210,24</b>	
<b>3</b>	<b>VIGA BALDRAME</b>					
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME	2,20	M3	153,42	337,53	96527
3.2	CAMADA DRENANTE DE BRITA Nº01, ESPESSURA 5CM	0,40	M3	257,20	102,88	96624
3.3	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0MM	116,00	KG	13,94	1.617,26	92762
3.4	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5MM	55,00	KG	18,78	1.033,07	92759
3.5	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA	29,00	M2	93,76	2.719,14	96536
3.6	CONCRETO BOMBEADO FCK=30MPA, INCLUSO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	2,10	M3	1.042,09	2.188,39	96557
3.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	30,00	M2	67,83	2.034,79	98557
<b>Total do Item</b>					<b>10.033,06</b>	
<b>4</b>	<b>PAREDES</b>					
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA DE 11,5CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	154,00	M2	124,33	19.146,36	103330
4.2	CHAPISCO 1:3 E=0,5CM (PAREDES INTERNAS/EXTERNAS)	308,00	M2	6,81	2.098,39	87879
4.3	MASSA ÚNICA APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8 (PAREDES INTERNAS/EXTERNAS), ESPESSURA 2,5CM	308,00	M2	36,61	11.274,48	104959
<b>Total do Item</b>					<b>32.519,23</b>	
<b>5</b>	<b>PILARES</b>					
5.1	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES, EM MADEIRA SERRADA	40,00	M2	28,40	1.136,08	92269
5.2	ARMAÇÃO DE PILAR UTILIZANDO VERGALHÃO DE AÇO CA-50 DE 10MM	163,00	KG	13,07	2.130,37	92762
5.3	ARMAÇÃO DE PILAR UTILIZANDO VERGALHÃO DE AÇO CA-60 DE 5MM	68,00	KG	18,53	1.260,06	92759
5.4	CONCRETO BOMBEADO FCK=30MPA, INCLUSO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	2,4	M3	1.071,39	2.571,34	96557
<b>Total do Item</b>					<b>7.097,85</b>	
<b>6</b>	<b>VIGA CINTA</b>					
6.1	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA	24	M2	158,73	3.809,59	92269
6.2	ARMAÇÃO DE VIGA UTILIZANDO VERGALHÃO DE AÇO CA-50 DE 8MM	123,24	KG	13,94	1.718,20	92762

6.3	ARMAÇÃO DE VIGA UTILIZANDO VERGALHÃO DE AÇO CA-60 DE 5MM	75,00	kg	18,78	1.408,73	92759
6.4	CONCRETO BOMBEADO FCK=30MPA, INCLUSO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	1,40	m³	972,24	1.361,14	96557
<b>Total do Item</b>					<b>8.297,66</b>	
<b>7</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					
7.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2	67,00	M2	73,75	4.941,54	87257
7.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE (Bancadas)	15,00	m2	90,82	1.362,28	104594
7.3	CAMADA DRENANTE DE BRITA Nº01, ESPESSURA 5CM	1,80	M3	257,20	462,96	96624
7.4	PISO DE CONCRETO, MOLDADO IN-LOCO, USINADO FCK 25MPA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO, PISO INTERNO ESPESSURA DE 7cm	2,50	M3	1.070,94	2.677,34	104626
7.5	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM	36,00	M2	32,54	1.171,27	88476
7.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33x60CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M²	270	M3	83,12	22.442,57	87273
7.7	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	10,00	m2	31,27	312,71	104737
<b>Total do Item</b>					<b>33.370,67</b>	
<b>8</b>	<b>PINTURA</b>					
8.1	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS	120,00	M2	5,78	693,18	88415
8.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL.	120,00	M2	26,25	3.150,39	88497
8.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	120,00	M2	16,99	2.038,58	88489
<b>Total do Item</b>					<b>5.882,15</b>	
<b>9</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
9.1	PORTAS DE MEDEIRA SEMI-OCA 90X210X3,5, DOBRADIÇAS, MONTAGEM, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	Unid.	1.317,52	1.317,52	90849

9.2	PORTAS DE MADEIRA SEMI-OCA 70X210X3,5, DOBRADIÇAS, MONTAGEM, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,00	Unid.	1.317,52	3.952,55	90849
9.3	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	1,89	m2	1.278,65	2.416,65	91341
9.4	JANELA EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	8,00	M2	1.278,65	10.229,20	91341
9.5	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,85	M2	480,78	2.331,76	94573
9.6	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDRO, BATENTE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,40	m2	819,44	1.147,21	94569
<b>Total do Item</b>					<b>21.394,89</b>	
<b>10</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					
10.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM COM CONEXÕES, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	50,00	M	34,41	1.720,30	89356
10.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM COM CONEXÕES, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	50,00	M	46,24	2.311,86	89357
10.3	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL 3/4", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,00	UND	44,47	133,40	89351
10.4	TUBO PVC ESGOTO DN 50MM, FORNECIDO E INSTALADO	50,00	M	38,41	1.920,65	89712
10.5	TUBO PVC ESGOTO DN 100MM, FORNECIDO E INSTALADO	50,00	M	53,48	2.673,99	89714
10.6	VASO SANITÁRIO PCD	2,00	UND	1.026,14	2.052,28	95472
10.7	ACENTO	2,00	UND	64,48	128,95	100849
10.8	BANCADA MÁRMORE BRANCO, 50 X 60 CM, INCLUSO CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA, SIFÃO TIPO GARRAFA E ENGATE FLEXÍVEL 40 CM EM METAL CROMADO E APARELHO MISTURADOR DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	5,00	UND	1.630,57	8.152,86	86947

10.9	BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UND	1.927,14	1.927,14	93442
10.10	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	4,00	UND	227,36	909,42	36204
10.11	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	3,00	UND	282,06	846,18	36206
10.12	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	3,00	UND	408,45	1.225,35	95470
10.13	DIVISORIA SANITÁRIA, EM MÁRMORE BRANCO POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	1,00	m2	1.417,64	1.417,64	102254
10.14	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIAMETRO MINIMO 300 MM, DIAMETRO DE SAIDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	1,00	und	497,59	497,59	35277
10.15	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	1,00	und	497,59	497,59	35277
10.16	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	3,00	Unid.	57,31	171,93	34643
<b>Total do Item</b>					<b>26.587,13</b>	
<b>11</b>	<b>COBERTURA</b>					
11.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, FORRAÇÃO INTERNA E ABAS INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO BIDIRECIONAL (cozinha)	34	M2	86,27	2.933,11	96116
11.2	ESTRUTURA METÁLICA EM TESOURAS, INCLUSO TERÇAS, TIRANTES, CONTRA VENTOS, PINTURA DA ESTRUTURA, PRODUÇÃO E MONTAGEM - DE ACORDO COM PROJETO ESTRUTURAL	147	kg	12,58	1.849,26	100378

11.3	TELHA, ALUZINCO 0,5MM, TP40 MODULADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSO IÇAMENTO	50	M2	86,56	4.327,94	94213
11.4	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, FORRAÇÃO INTERNA E ABAS INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO BIDIRECIONAL E ESPELHO DE MADEIRA	50	M5	86,27	4.313,40	96116
<b>Total do Item</b>					<b>13.423,71</b>	
<b>12</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					
12.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100	m	4,63	462,62	91924
12.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100	m	6,65	664,86	91926
12.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100	m	10,21	1.021,31	91928
12.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	25	m	24,38	609,56	91933
12.5	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	30,00	M	21,21	127,26	91871
12.6	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO 100 A, DE SOBREPOR, EM PVC BRANCO, PARA 36 DISJUNTORES DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1	UND	1.041,35	1.041,35	comp 05
12.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	1	UND	14,99	14,99	93653

12.8	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2026	1	UND	16,36	16,36	93655
12.9	LUMINÁRIA RETANGULAR DE SOBREPOR COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED T8 18W 1850LM CADA, 6500K, COMPLETA COM SOQUETES, ALETAS E FUNDO ALUMINIZADO ALTO BRILHO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	8	UND	309,68	2.477,44	COMP10
Total do Item					6.435,75	
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
12.1	LIMPEZA DE OBRA	100,00	m²	2,39	238,90	COMP 02
Total do Item					238,90	
TOTAL					177.746,68	
SÃO BERNARDINO - SC, 22 DE MAIO DE 2026						
RESPONSÁVEL TÉCNICO		PREFEITO MUNICIPAL				
Engº Juliano Walker		Dalvir Luiz Ludwig				